

VENDIM
Nr. 413, datë 13.5.2015

PËR MIRATIMIN E NDRYSHIMIT TË STATUSIT, NGA TOKË BUJQËSORE NË TOKË TRUALL, PËR NDËRTIM, PËR PARCELAT QË DO TË NDIKOHEN NGA NDËRTIMI, PREJ SHOQËRISË TAP AG, I RRUGËS SË KALIMIT (NDIHMËSE), “PRONOVIK- ZGËRBONJË-ANTENA”, QARKU BERAT

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të nenit 11/1, të ligjit nr. 8752, datë 26.3.2001, “Për krijimin dhe funksionimin e strukturave për administrimin dhe mbrojtjen e tokës”, të ndryshuar, të nenit 59, të ligjit nr. 107/2014, “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, dhe të neneve 16 e 28, pika 28.6, të ligjit nr. 116/2013, “Për ratifikimin e marrëveshjes me qeverinë e vendit pritës, ndërmjet Republikës së Shqipërisë, duke vepruar nëpërmjet Këshillit të Ministrave, dhe Trans Adriatik Pipeline AG, lidhur me projektin e Gazsjellësit Trans Adriatik (Projekti TAP), dhe të marrëveshjes, ndërmjet Republikës së Shqipërisë, përfaqësuar nga Këshilli i Ministrave, dhe Trans Adriatik Pipeline AG, në lidhje me projektin e Gazsjellësit Trans Adriatik (Projekti TAP)”, me propozimin e ministrit të Energjisë dhe Industrisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin për ndryshimin e statusit të tokës bujqësore dhe kalimin në tokë truall, për parcelat, me sipërfaqe të përgjithshme 19 813 (nëntëmbëdhjetë mijë e tetëqind e trembëdhjetë) m², që do të ndikohen nga ndërtimi, prej shoqërisë TAP AG, i rrugës së kalimit (ndihmëse) “Pronovik-Zgërbonjë-Antena”, Qarku Berat, në funksion të ndërtimit të Gazsjellësit TAP. Parcelat që ndryshojnë statusin nga tokë bujqësore në tokë truall jepen në lidhjen I, bashkëlidhur këtij vendimi dhe pjesë përbërëse e tij.

2. Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi, drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës, Qarku Berat, të pasqyrojë në dokumentacionin kadastral përkatës ndryshimin e kategorisë së resursit, nga tokë bujqësore në tokë urbane (truall), për sipërfaqen prej 19 813 (nëntëmbëdhjetë mijë e tetëqind e trembëdhjetë) m², sipas lidhjes 1, bashkëlidhur këtij vendimi.

3. Procedurat për zgjidhjen e marrëdhënieve të pronësisë, ndërmjet shoqërisë TAP AG dhe pronarëve aktualë të këtyre parcelave, me qëllim marrjen e lejeve të nevojshme për të ndërtuar dhe operuar rrugën e kalimit (ndihmëse) “Pronovik-Zgërbonjë-Antena”, për projektin e Gazsjellësit TAP, sipas kërkesave të ligjit nr. 107/2014, “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, të bëhen në zbatim të dispozitave të ligjit nr. 116/2013, “Për ratifikimin e marrëveshjes me qeverinë e vendit pritës, ndërmjet Republikës së Shqipërisë, duke vepruar nëpërmjet Këshillit të Ministrave, dhe Trans Adriatik Pipeline AG, lidhur me projektin e Gazsjellësit Trans Adriatik (Projekti TAP), të marrëveshjes ndërmjet Republikës së Shqipërisë, përfaqësuar nga Këshilli i Ministrave, dhe Trans Adriatik Pipeline AG, në lidhje me projektin e Gazsjellësit Trans Adriatik (Projekti TAP)”, si dhe gjithë legjislacionit tjetër në fuqi.

4. Shoqëria TAP AG dhe Ministria e Energjisë dhe Industrisë, në bashkëpunim me Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, në zbatim të kërkesave të ligjit nr. 33/2012, “Për regjistrimin e pasurive të paluajtshme”, dhe të vendimit nr. 245, datë 30.4.2014, të Këshillit të Ministrave, “Për përcaktimin e kushteve dhe të procedurave për përmirësimin e përditësimin e të dhënave të regjistrimit të pasurive të paluajtshme”, të bëjnë ndryshimet në regjistrat dhe kartelat e pasurisë/pasurive përkatëse, për sa u përket marrëdhënieve të pronësisë, për parcelat që do të ndikohen nga ndërtimi i rrugës së kalimit (ndihmëse) “Pronovik-Zgërbonjë-Antena”, të cilave do t’u ndryshohet statusi nga tokë bujqësore në tokë truall.

5. Shoqëria TAP AG, pas përfundimit të punimeve për ndërtimin e rrugës së kalimit (ndihmëse) “Pronovik-Zgërbonjë-Antena”, është e detyruar të realizojë rehabilitimin mjedisor të territorit, në ato pjesë të parcelave që janë ndikuar nga ndërtimi i kësaj rruge të kalimit (ndihmëse) për projektin TAP, por që nuk do të përfshihen si pjesë e këtij rrjeti rrugor.

6. Ngarkohen Ministria e Energjisë dhe Industrisë, Ministria e Bujqësisë, Zhvillimit Rural dhe Administrimit të Ujërave, Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe njësitë e qeverisjes vendore, nga kalon rrjeti i rrugëve të kalimit (ndihmëse) për ndërtimin e Gazsjellësit TAP, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

TABELA E TOKAVE BUJQËSORE TË NDIKUARA NGA RRUGA E KALIMIT 454

Qarku	ZK	ID1	ID2	Nr. RRUGES	RRETHI	ZONA KADASTRALE (ZK)	SIPERFAQJE E PARCELES (ha)	SIP. E PREKUR (ha)	PERDORIMI
Berat	3909	688	20000BR00003909006880000000	454	Berat	3909	1.3516	0.0280	TOKE BUJQESORE
	3909	683	20000BR00003909006830000000	454	Berat	3909	0.1836	0.0408	TOKE BUJQESORE
	3909	798	20000BR00003909007980000000	454	Berat	3909	0.1178	0.0232	TOKE BUJQESORE
	3909	689	20000BR00003909006890000000	454	Berat	3909	1.2632	0.0267	TOKE BUJQESORE
	3909	690	20000BR00003909006900000000	454	Berat	3909	0.0479	0.0288	TOKE BUJQESORE
	3909	694	20000BR00003909006940000000	454	Berat	3909	0.1328	0.0148	TOKE BUJQESORE
	3909	595	20000BR00003909005950000000	454	Berat	3909	0.0917	0.0577	TOKE BUJQESORE
	3909	682	20000BR00003909006820000000	454	Berat	3909	0.6165	0.1430	TOKE BUJQESORE
	3909	593	20000BR00003909005930000000	454	Berat	3909	0.0754	0.0158	TOKE BUJQESORE
	3909	672	20000BR00003909006720000000	454	Berat	3909	0.0162	0.0071	TOKE BUJQESORE
	3909	693	20000BR00003909006930000000	454	Berat	3909	0.4370	0.0014	TOKE BUJQESORE
	3909	594	20000BR00003909005940000000	454	Berat	3909	0.0649	0.0011	TOKE BUJQESORE
	3909	680	20000BR00003909006800000000	454	Berat	3909	0.2230	0.0062	TOKE BUJQESORE
	3909	592	20000BR00003909005920000000	454	Berat	3909	0.0343	0.0065	TOKE BUJQESORE
	3909	586	20000BR00003909005860000000	454	Berat	3909	0.1842	0.0125	TOKE BUJQESORE
	3909	684	20000BR00003909006840000000	454	Berat	3909	0.0735	0.0134	TOKE BUJQESORE
	3909	695	20000BR00003909006950000000	454	Berat	3909	0.3150	0.0665	TOKE BUJQESORE
	3909	701	20000BR00003909007010000000	454	Berat	3909	0.0160	0.0086	TOKE BUJQESORE
	3909	585	20000BR00003909005850000000	454	Berat	3909	0.1294	0.0002	TOKE BUJQESORE
	3909	700	20000BR00003909007000000000	454	Berat	3909	0.0266	0.0097	TOKE BUJQESORE
	3909	662	20000BR00003909006620000000	454	Berat	3909	0.5016	0.0285	TOKE BUJQESORE
	3909	685	20000BR00003909006850000000	454	Berat	3909	0.4617	0.0530	TOKE BUJQESORE
	3909	686	20000BR00003909006860000000	454	Berat	3909	0.0761	0.0023	TOKE BUJQESORE
	3909	670	20000BR00003909006700000000	454	Berat	3909	0.4348	0.0024	TOKE BUJQESORE
	3909	575	20000BR00003909005750000000	454	Berat	3909	0.1042	0.0007	TOKE BUJQESORE
	3909	538/1	20000BR00003909005380001000	454	Berat	3909	0.1802	0.0083	TOKE BUJQESORE
	3909	1196	20000BR00003909011960000000	454	Berat	3909	0.6760	0.0475	TOKE BUJQESORE
	3909	1012	20000BR00003909010120000000	454	Berat	3909	0.7421	0.0400	TOKE BUJQESORE
	3909	1002	20000BR00003909010020000000	454	Berat	3909	0.6446	0.0051	TOKE BUJQESORE
	3909	260	20000BR00003909002600000000	454	Berat	3909	0.2558	0.0130	TOKE BUJQESORE
	3909	294	20000BR00003909002940000000	454	Berat	3909	0.3307	0.0608	TOKE BUJQESORE
	3909	282	20000BR00003909002820000000	454	Berat	3909	1.4568	0.0620	TOKE BUJQESORE
	3909	285	20000BR00003909002850000000	454	Berat	3909	0.9293	0.1982	TOKE BUJQESORE
	3909	258	20000BR00003909002580000000	454	Berat	3909	0.9395	0.0521	TOKE BUJQESORE
	3909	292	20000BR00003909002920000000	454	Berat	3909	1.4921	0.0005	TOKE BUJQESORE
	3909	297	20000BR00003909002970000000	454	Berat	3909	2.8955	0.1335	TOKE BUJQESORE
	3909	279/1	20000BR00003909002790001000	454	Berat	3909	0.6732	0.0007	TOKE BUJQESORE
	3909	255	20000BR00003909002550000000	454	Berat	3909	0.9421	0.0219	TOKE BUJQESORE
	3909	274	20000BR00003909002740000000	454	Berat	3909	0.4309	0.1116	TOKE BUJQESORE
	3909	276	20000BR00003909002760000000	454	Berat	3909	0.5779	0.2479	TOKE BUJQESORE
	3909	253/1	20000BR00003909002530001000	454	Berat	3909	0.8054	0.0001	TOKE BUJQESORE
	3909	275	20000BR00003909002750000000	454	Berat	3909	1.4903	0.1128	TOKE BUJQESORE
	3909	254	20000BR00003909002540000000	454	Berat	3909	0.3717	0.1208	TOKE BUJQESORE
	3909	238	20000BR00003909002380000000	454	Berat	3909	0.1799	0.0212	TOKE BUJQESORE
	3909	288	20000BR00003909002880000000	454	Berat	3909	2.5541	0.0578	TOKE BUJQESORE
	3909	246	20000BR00003909002460000000	454	Berat	3909	0.6500	0.0664	TOKE BUJQESORE
						Total Rruge e kalimit 454	26.1990	1.9813	